

Z Á P I S

z jednání zastupitelstva města Bělčice, které se konalo dne 29.10.2015 v 18 h v zasedací místnosti radnice v Bělčicích.

Přítomni: Vejšický, ing. K. Zeman, Převrátil, Novotný, Hrklová, Mašek, Kočí, Šilha, Srbová,

Puškář

Nepřítomen: J. Zeman

Ověřovatelé zápisu: ing. Zeman, Převrátil

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Informace o dílčím auditu, který proběhl ve dnech 13.a 14.10. 2015.
3. Zpětné projednání a schválení úvěrové smlouvy se ŠkoFinem na obecní automobil.
4. Schválení prodeje části pozemku parc.č. 28/3 v k.ú. **Tisov**, obci Bělčice, který je zapsán na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice. Dle vyhotoveného GP č. 78-6/2015 Geodetickou kanceláří Ing. Koltán František má nově vzniklá část par.č. 28/5 (482 m²). Na žádost pana Hodka.
5. Žádost pana Kmetíka o odkup části pozemku parc. č. 267/75 v k.ú. Závišín (zahrádkářská kolonie) a obci Bělčice.
6. Schválení smlouvy č. 1030027461/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene od E.ON Česká republika s.r.o. (připojení Uhlíř, Skopeček – nová výstavba u MŠ).
7. Schválení smlouvy č. 1030027763/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene od E.ON Česká republika s.r.o. (připojení Tisov-hasičárna).
8. Schválení návrhu smlouvy č. 175/CST/2015 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o 3/54 pozemku parc. č. 401/2 v k.ú. Hostišovice.
9. Projednání o poskytnutí dotace z rozpočtu města Bělčice pro Oblastní charitu Strakonice, na jejich žádost.
10. Projednání pořízení nového měření v ČOV Bělčice na žádost ČEVAKu
11. Rozpočtové změny
12. Žádost o rozšíření místnosti v obec. domě č.p. 11 na žádost místních aktivních spolků a paní Mikoláškové
13. Informace o provedené kontrole hospodaření ZŠ
14. Diskuze – dotace z POV na rok 2016, komunitní centrum pro seniory, další ...

Zápis z minulé schůze byl schválen.

Zasedání zahájil starosta města Bělčice Pavel Vejšický, přivítal přítomné, konstatoval, že jednání je usnášeníschopné a seznámil s navrženým programem. Program jednání byl schválen s tím, že bude rozšířen o 4 další body (cenová nabídka od Čevaku na soupravu na měření odpadních vod, informace o provedené kontrole hospodaření ZŠ, rozpočtové změny, žádost o rozšíření místnosti v domě čp. 11).

V úvodu jednání seznámil starosta zastupitelstvo s výsledky dílčího auditu, který proběhl ve dnech 13. a 14.10.2015. Audit shledal pouze jeden nedostatek – zastupitelstvu nebyla předložena ke schválení úvěrová smlouva společnosti Škofin na financování osobního automobilu. Tato smlouva byla proto zpětně projednána a předložena ke schválení. Rovněž tak byl předložen ke schválení prodej části pozemku parc. č. 28/3 v k.ú. Tisov, obci Bělčice, který je zapsán na LV č.1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice. Dle vyhotoveného GP č. 78-6/2015 Geodetickou kanceláří Ing. Kuktán František, má nově vzniklá část parc. č. 28/5 (482 m²), za cenu 100 Kč/m². Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí žadatel p. Zdeněk Hodek, [REDACTED], a dále pak byl předložen ke schválení záměr prodeje pozemku v k.ú. Závašín, obci Bělčice, stav. parc.č. 80 a část pozemku 267/75 dle vypracovaného GP č. 104-58/2013 panem Ing. Petrem Fousem, Geodézie Blatná s.r.o. Nově vzniklé pozemky mají parc. č. 267/103 (499 m²) a 267/75 (533 m²), navržená cena činí 50 Kč/m². Náklady spojené s prodejem bude hradit žadatel. Rovněž tak byly předloženy ke schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – č. 1030027461/001 (připojení Uhlíř, Skopeček – nová výstavba) a č. 1030027763/001 (připojení Tisov –hasičárna) od společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. a návrh smlouvy č. 175/CST/2015 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (část pac. č. 402/2 v k.ú. Hostišovice). Poté zastupitelé projednali žádost Oblastní charity Strakonice o poskytnutí dotace z rozpočtu města Bělčice. Jedná se o částku 2 tis. Kč na občana (s trvalým bydlištěm v naší obci), který využívá služeb této organizace. Dále zastupitelstvo pověřilo starostu domluvit schůzku se zástupci Čevaku a pozvat je na další jednání zastupitelstva z důvodu získání více informací o nové měřicí soupravě vyčištěné odpadní vody z ČOV. Dalším bodem bylo schválení rozpočtových změn – zateplení MŠ a nákup automobilu na svoz bioodpadu. Poté byla předložena ke schválení žádost o rozšíření místnosti v domě č.p. 11, místních aktivních spolků a nájemce restaurace paní Mikoláškové. Posledním bodem byla informace o provedené kontrole hospodaření ZŠ. Kontrola proběhla v pořádku a neshledala žádné nedostatky. V závěrečné diskuzi starosta s ředitelem ZŠ p. Holubem informovali zastupitele o probíhající rekonstrukci MŠ. Práce probíhají na velmi dobré úrovni a zatím nebyly během kontrolních dnů zjištěny nedostatky. Termín předání stavby by měl být dodržen (15.11.2015). Chodníky v MŠ, které jsou v dezolátním stavu, budou opraveny z dotace POV 2016 Jihočeského kraje. Dále starosta zjistil možnosti na zhotovení komunitního centra pro seniory v místě obecní budovy č.p. 14. Nakonec informoval o proběhnuté veřejné výzvě na místo kronikáře (ze strany občanů nebyl žádný zájem, nikdo se nepřihlásil).

Usnesení z jednání zastupitelstva města Bělčice ze dne 29.10.2015:

Zastupitelstvo města Bělčice:

- 1./ usnesením č. 98/2015 schválilo rozšíření předloženého programu o 4 body. Schváleno všemi hlasy.
- 2./ usnesením č. 99/2015 schválilo smlouvu o úvěru č. 899554 se společností ŠKOFIN s.r.o. uzavřenou na obecní automobil Škoda Roomster ze dne 13.2.2015 . Schváleno všemi hlasy.
- 3./ usnesením č. 100/2015 schválilo prodej části pozemku parc. č. 28/3 v k.ú. Tisov, obci Bělčice, který je zapsán na LV č.1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice. Dle vyhotoveného GP č. 78-6/2015 Geodetickou kanceláří Ing. Koltán František, má nově vzniklá část parc. č. 28/5 (482 m²), za cenu 100 Kč/m². Náklady na vypracování kupní smlouvy hradí žadatel p. Zdeněk Hodek, ~~Tisov 15, 389 13, Bělčice~~. Schváleno všemi hlasy.
- 4./ usnesením č. 101/2015 schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku v k.ú. Závišín, obci Bělčice (zahrádkářská osada), parc. č. 80 a část pozemku 267/75 dle vypracovaného GP č. 104-58/2013 panem Ing. Petrem Fousem, Geodézie Blatná s.r.o. Nově vzniklé pozemky mají parc. č. 267/103 (499 m²) a 267/75 (533 m²), prodej se uskuteční za cenu 50 Kč/m². Náklady spojené s prodejem bude hradit žadatel. Schváleno všemi hlasy.
- 5./ usnesením č. 102/2015 schválilo smlouvu č. 1030027461/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene od E.ON Česká republika s.r.o. (připojení Uhlíř, Skopeček – nová výstavba u MŠ). Schváleno všemi hlasy.
- 4./ usnesením č. 103/2015 schválilo smlouvu č. 1030027763/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene od E.ON Česká republika s.r.o. (připojení Tisov – hasičárna). Schváleno všemi hlasy.
- 5./ usnesením č. 104/2015 schválilo návrh smlouvy č. 175/CST/2015 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o 3/54 pozemku parc. č. 401/2 v k.ú. Hostišovice a zároveň zastupitelstvo pověřuje starostu, aby vše potřebné zařídil. Schváleno všemi hlasy.
- 6./ usnesením č. 105/2015 souhlasí s poskytnutím dotace z rozpočtu města Bělčice pro Oblastní charitu Strakonice. Jedná se o částku 2 tis. Kč na občana, tj. v současné době to je 4 tis. Kč. Schváleno všemi hlasy.
- 7./ usnesením č. 106/2015 pověřuje starostu domluvit schůzku se zástupci Čevaku a přizvat je na jednání zastupitelstva z důvodu získání více informací o nové měřící soupravě na měření vyčištěných odpadních vod. Schváleno všemi hlasy.

8./ usnesením č. 107/2015 schválilo rozpočtové změny:

a) zateplení MŠ - § 3111, položka 6121 o 6.700.000,- Kč

b) nákup automobilu na svoz bioodpadu - § 3726, položka 6123 o 2.200.000,- Kč.

Schváleno všemi hlasy.

9./ usnesením č. 108/2015 souhlasí nechat prověřit z hlediska statiky možnosti úprav v nebytových prostorách čp. 11. Schváleno všemi hlasy.

Tímto byl program vyčerpán a jednání skončilo v 20.30 h

Zapsala dne 30.10. 2015 Hana Bobková

Ověřovatelé: Převrátíl, ing. Zeman



Pavel Vejšický – starosta města

Zápis je vyvěšen v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů