

Z Á P I S

z jednání zastupitelstva Města Bělčice, které se konalo dne 20.10.2016

od 19.00 h v malé zasedací místnosti radnice v Bělčicích

Přítomni: Vejšický, Převrátíl, Mašek, Šilha, Srbová, ing. Zeman K., Hrkřlová, Novotný, Kočí

Omluven: Puškár

Nepřítomen: Zeman J.

Ověřovatelé zápisu: Převrátíl, ing. Zeman K.

Zápis z minulé schůze byl schválen.

Body jednání:

1. Schválení programu
2. Projednání hospodaření v obecních lesích v následujícím období
3. Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č. PI-014330040230/002 s E.ON Česká republika, s. r. o. (připojení Riedl - Rožmitálská)
4. Schválení darovat část pozemku parc. č. 701/1 v k.ú. Hostišovice a obci Bělčice. Dle GP č. 136-22/2016 bude mít nově vzniklá parc. č. 701/5 výměru 314 m² a část pozemku parc. č. 701/1 v k.ú. Hostišovice a obci Bělčice, kde vznikne dle GP č. 136-22/2016 nová parcela č. 701/7, bude mít výměru 6 m². Žádost a darovací smlouva č. 010/16/077/03/00 byla vypracována Jihočeským krajem.
5. Zrušení záměru – prodej části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Koptánem (nově vzniklá parcela č. 979/17 má výměru 1037 m²), a to na žádost manželů Puškárových. Žádost pana Hulače na prodej pozemku v k.ú. Bělčice parc. č. 1579/9
6. Schválení výzvy, zadávací dokumentace, harmonogramu, výběrovou komisi, seznam přímo oslovených firem k výběrovému řízení na realizaci projektu s názvem „ Naučná stezka Bělčice „.
7. PROGRAM OBNOVY VENKOVA JIHOČESKÉHO KRAJE 2017 – zapojení se do tohoto programu a schválení projektu, na který bude město Bělčice žádat dotace
8. Projednání rozpracovaného projektu, podání žádosti na územní rozhodnutí a stavební povolení příslušnému úřadu, na akci „Komunitní dům pro seniory, parc. č. 73/1 Bělčice“ dle předložené dílčí dokumentace
9. Žádost p. Lukáše Krejčího a paní Ivany Kroupové o prodej části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. Bělčice a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Koptánem.
10. Žádost TJ Sokola Bělčice o poskytnutí dotace na opravu podlahy v místní sokolovně ve výši 80 tis. Kč
11. Žádost p. Staňka o opravu kanalizačního řadu v Nádražní ulici z důvodu kontaminované vody ve studni nacházející se na jeho pozemku
12. Předložení výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky ZŠ a MŠ Bělčice, kterou provedla účetní města Bělčice paní Jana Kučerová
13. Žádost p. Hulače, její opětovné projednání

Jednání zastupitelstva zahájil starosta města Bělčice Pavel Vejšický, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné a seznámil s navrženým programem. Program jednání byl schválen s tím, že bude rozšířen o dalších 5 bodů (viz body č. 9 – 13), které doplnil starosta.

Prvním bodem jednání bylo projednání hospodaření v obecních lesích. Firma Kaiser s.r.o. navrhla vypracování dodatku č. 8 ke stávající nájemní smlouvě. Po přednesu zaměstnanců firmy o znění tohoto dodatku, se zastupitelstvo rozhodlo s podepsáním dodatku souhlasit. Dodatek bude obsahovat nově bod v článku IV, kde kromě stávající výše ceny nájemného, které činí 850.000,- za rok, bude aktuální výše nájemného stanovena vždy dodatkem na daný kalendářní rok po jednání pronajímatele a nájemce podle aktuálního vývoje cen a indexů cen vydávaných Českým statistickým úřadem pro lesní hospodářství a plánovaných projektů v těžbě a pěstební činnosti.

Následně byl projednán a předložen ke schválení návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: PI-014330040230/002 s E.ON Česká republika, s. r. o. (připojení Riedl - Rožmitálská.)

Dále byl projednán návrh Jihočeského kraje, aby Město Bělčice darovalo Jihočeskému kraji část pozemku parc. č. 701/1 v k.ú. Hostišovice a obci Bělčice z důvodu vlastnictví Jihočeského kraje stavby silnice III/1736.

Poté bylo projednáno zrušení záměru – prodej části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Koktánem (nově vzniklá parcela č. 979/17 má výměru 1037 m²) na žádost manželů Puškárových.

Následně projednalo vypracovanou výzvu, zadávací dokumentaci, harmonogram, výběrovou komisi a seznam přímo oslovených firem k výběrovému řízení na realizaci projektu s názvem „Naučná stezka Bělčice“, zapojení se do PROGRAMU OBNOVY VENKOVA Jihočeského kraje v roce 2017. V rámci tohoto programu budeme žádat o dotaci na výměnu oken budovy radnice na st. parc. č. 32 v k.ú. Bělčice a obci Bělčice.

Dále se projednávala akce „Komunitní dům pro seniory“ dle předložené dílčí dokumentace a vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Koktánem na žádost pana L. Krejčího a paní I. Kroupové.

Poté se projednala žádost TJ Sokola Bělčice na poskytnutí dotace na opravu podlahy v místní sokolovně a případná oprava kanalizace v Nádražní ulici, která je dle kamerových zkoušek poškozená a je zde oprávněná obava, že splašky kontaminují vodu ve studni na sousedním pozemku. Voda ve studni byla dříve čistá, ale v posledních letech se dle rozborů objevují ve velkém množství fekálie a jiné zdraví nebezpečné mikroorganismy.

Posledními body bylo projednání výsledků kontroly ZŠ a MŠ Bělčice, kterou provedla účetní obce paní Jana Kučerová a žádost p. Hulače o prodej pozemku byla opětovně odložena a to až do doby než budou vyřešeny vlastnické vztahy dotčených pozemků.

V závěrečné diskuzi se probírala předpokládaná dosažená úspora energií po výsledcích aukce, které jsme se ve sdružené poptávce zúčastnili a zajišťovala jí firma eCentre a.s.. V rámci kompletní rekonstrukce věžních hodin byl vybrán vzor pro ciferník - č. 3. Nabídka firmy na likvidaci použitých olejů byla odmítnuta. Dále se diskutovalo o možnosti zasílat rozhlasové informace občanům mailem, sms a dalšími novými způsoby, které nabízí nové technologie.

Usnesení z jednání zastupitelstva města Bělčice ze dne 20.10.2016

Zastupitelstvo města Bělčice:

1./ usnesením č. 92/2016 schválilo program rozšířený o pět bodů (9-13) než bylo původně oznámeno.

Schváleno všemi hlasy.

2./ usnesením č. 93/2016 schválilo vypracování a podepsání dodatku ke smlouvě s firmou Kaiser s.r.o., dle dohodnutých a výše uvedených podmínek.

Schváleno všemi hlasy.

3./ usnesením č. 94/2016 schválilo návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: PI-014330040230/002 s E.ON Česká republika (připojení Riedl – Rožmitálská).

Schváleno všemi hlasy.

4./ usnesením č. 95/2016 schválilo darovat Jihočeskému kraji se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76, IČ 70890650, část pozemku parc. č. 701/1 a část pozemku parc. č. 701/2 v k.ú. Hostišovice a obci Bělčice. Dle GP č. 136-22/2016 budou mít nově vzniklé pozemky parc. č. 701/5 výměru 314 m² a parcela č. 701/7 výměru 6 m². Žádost a darovací smlouva č. 010/16/077/03/00 byla vypracována Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76, IČ 70890650. Schválený záměr byl řádně vyvěšen.

Schváleno všemi hlasy.

5./ usnesením č. 96/2016 schválilo zrušení záměru prodeje části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Koptánem, který byl vyhlášen usnesením č. 82/2016 ze dne 1.9. 2016, na žádost manželů Puškárových.

Schváleno všemi hlasy.

6./ usnesením č. 97/2016 schválilo výzvu, zadávací dokumentaci, harmonogram, výběrovou komisi, seznam přímo oslovených firem k výběrovému řízení na realizaci projektu s názvem „Naučná stezka Bělčice“

Schváleno všemi hlasy.

7./ usnesením č. 98/2016 schválilo zapojení se do PROGRAMU OBNOVY VENKOVA JIHOČESKÉHO KRAJE V ROCE 2017. V rámci tohoto programu budeme žádat o dotaci na výměnu oken budovy radnice.

Schváleno všemi hlasy.

8./ usnesením č. 99/2016 schválilo dle předložené dílčí dokumentace na akci „Komunitní dům pro seniory, parc. č. 73/1 Bělčice“ následující:

a) bere na vědomí rozpracovaný projekt na územní rozhodnutí a stavební povolení dle předložené dílčí dokumentace

b) schvaluje bez připomínek

Schváleno všemi hlasy.

9./ usnesením č. 100/2016 schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 979/1 v k.ú. a obci Bělčice, dle GP č. 445-49/2015 vypracovaného ing. Františkem Kockánem (nově vzniklá parcela č. 979/17 má výměru 1037 m²), a to na žádost pana L. Krejčího a paní I. Kroupové za cenu 100 Kč/m².

Schváleno všemi hlasy.

10./ usnesením č. 101/2016 schválilo žádost TJ Sokola Bělčice o poskytnutí dotace na opravu podlahy v místní sokolovně ve výši 80 tis. Kč.

Schváleno všemi hlasy.

11./ usnesením č. 102/2016 schválilo vypracování položkového rozpočtu na obnovu poškozené části kanalizace v Nádražní ulici a případně zahrnout tuto sumu do rozpočtu města na rok 2017.

Schváleno všemi hlasy.

12./ usnesením č. 103/2016 schválilo výsledky kontroly hospodaření s veřejnými prostředky ZŠ a MŠ Bělčice, kterou provedla účetní Města Bělčice paní Mgr. Jana Kučerová

Schváleno všemi hlasy.

13./ usnesením č. 104/2016 schválilo odložit žádost p. Hulače o prodej nebo směnu pozemků na dobu, kdy bude na katastru nemovitostí zapsán on jako nový vlastník dotčených pozemků.

Schváleno všemi hlasy.

Tímto byl program vyčerpán a jednání skončilo v 20.30 hod.

Zapsala dne 24.10.2016 Hana Bobková Ověřovatelé: Převrátil Ing. Zeman K.

Pavel Vejšický – starosta města

Zápis je vyvěšen v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: