

Z Á P I S

z jednání zastupitelstva města Bělčice, které se konalo dne 21.07.2015 v 16 h v zasedací místnosti radnice v Bělčicích.

Přítomni: Vejšický, ing. K. Zeman, Převrátíl, Novotný, Hrklová, Mašek, Kočí

Omluven: Puškár, Šilha, Srbová

Nepřítomen: J. Zeman

Ověřovatelé zápisu: ing. Zeman, Převrátíl

Zápis z minulé schůze byl schválen.

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330033202/003 se spol. E.ON v Hostišovicích akce „ Hostišovice – vodárna, Vlč, 138/1 a 122“
3. Schválení prodeje části pozemku parc. č. 972 PK v k.ú. Bělčice a obci Bělčice dle GP č. 438-21/2015 (část „b“) na žádost pana Gregoroviče ml.
4. Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 678/1 v k.ú. Podruhlí a obci Bělčice a části pozemku parc. č. 572/3 v k.ú. Podruhlí a obci Bělčice dle předloženého GP č. 77-24/2015 vyhotoveného Geodetickou kanceláří Ing. Koktán František na žádost manželů Augustínových
5. Projednání o odkoupení pozemků a objektu na nich stojícím parc. č. 73/1, 78, 169/2 a 155/7 od paní Věry Kadeřábkové v k.ú Bělčice a obci Bělčice
6. Projednání Plánovací smlouvy (dobu do realizace výstavby komunikace) pro stavebníky v lokalitě u MŠ
7. Žádost o souhlas se stavbou pro spol. SŽDC v k.ú. Závišín č. parc. PK 267/1 a 267/22 (u přejezdu železnice)
8. Směna pozemků s TJ Sokol Bělčice v k.ú. Bělčice par.č. 25/1 za 330 a 1224/2
9. Diskuze

Zasedání zahájil starosta města Bělčice Pavel Vejšický, přivítal přítomné, konstatoval, že jednání je usnášeníschopné a seznámil s navrženým programem. Program jednání byl schválen.

V úvodu jednání byl projednán a doporučen ke schválení návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. E.ON v Hostišovicích, akce „Hostišovice – vodárna, Vlč, 138/1 a 122“ . Dále byl doporučen ke schválení prodej části pozemku parc. č. 972 PK v k.ú a obci Bělčice na žádost p. Jiřího Gregoroviče ml. a též vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 678/1 a části pozemku parc. č. 572/3, oba v k.ú. Podruhlí a obci Bělčice na žádost manželů Augustínových. Poté byla projednávána nabídka prodeje pozemků a objektu na něm stojícím

parc. č. 73/1, 78 a 169/2 od paní Věry Kadeřábkové v k.ú. a obci Bělčice. Byla navržena cena 200,- Kč/m². Pozemek parc.č. 155/7 se zatím kupovat nebude. Starosta nechá vypracovat kupní smlouvu. Další bodem bylo projednání Plánovací smlouvy (navrhnutí doby realizace výstavby komunikace) pro stavebníky v lokalitě u MŠ a žádost o souhlas se stavbou pro spol. SŽDC v k.ú. Závišín č. parc. PK 267/1 a 267/2 (u přejezdu železnice), dle předložené projektové dokumentace. Na závěr zastupitelstvo projednávalo směnu pozemků s TJ Sokol Bělčice v k.ú. a obci Bělčice, parc. č. 25/1 a 1224/2 a případnou koupi pozemku „U třech křížů,, od p. Jana Brunera.

Usnesení z jednání zastupitelstva města Bělčice ze dne 21.07.2015:

Zastupitelstvo města Bělčice:

- 1./ usnesením č. 62/2015 schválilo návrh předloženého programu. Schváleno všemi hlasy.
- 2./ usnesením č. 63/2015 schválilo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330033202/003 se spol. E.ON v Hostišovicích, akce „Hostišovice – vodárna, Vlk, 138/1 a 122“. Schváleno všemi hlasy.
- 2./ usnesením č. 64/2015 schválilo prodej části pozemku parc.č. 972 PK v k.ú. Bělčice a obci Bělčice dle GP č. 438-21/2015, (část „b“ 227 m²) za 100 Kč/m², panu ██████████ Gregorovičovi ml., ██████████ Schváleno všemi hlasy.
- 3./ usnesením č. 65/2015 schválilo vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 678/1 v k.ú. Podruhlí a obci Bělčice a části pozemku parc. č. 572/3 v k.ú. Podruhlí a obci Bělčice dle předloženého GP č. 77-24/2015 vyhotoveného Geodetickou kanceláří Ing. Koltán František na žádost manželů Augustínových. Schváleno všemi hlasy.
- 3./ usnesením č. 66/2015 schválilo odkup pozemků v k.ú. a obci Bělčice, parc. č. 73/1,78, 169/2 o celkové výměře 2557m² od paní Věry Kadeřábkové. Bude navržena cena 200,- Kč/m². Pozemek s parc. č. 155/7 se zatím kupovat nebude. Starosta nechá vypracovat kupní smlouvu. Schváleno všemi hlasy.
- 4./ usnesením č. 67/2015 schválilo dobu 6-ti let pro realizaci výstavby komunikace pro stavebníky v lokalitě u MŠ (potřebné do Plánovací smlouvy) . Schváleno všemi hlasy.
- 5./ usnesením č. 68/2015 schválilo souhlas pro stavbu spol. SŽDC v k.ú. Závišín parc. č. PK 267/1 a 267/22 (u přejezdu silnice), dle předložené projektové dokumentace. Schváleno všemi hlasy.
- 6./usnesením č. 69/2015 schválilo směnu pozemků parc. č. 1224/2 (1007 m²) a 330 (140 m²) v k. ú. Bělčice a obci Bělčice, jejichž je vlastníkem, s TJ Sokol Bělčice, který vlastní pozemek parc. č. 25/1 (4147 m²) v k. ú. Bělčice a obci Bělčice. Dle znaleckého posudku je celková cena pozemků 1224/2 a 330 stanovena na 118 225 Kč a pozemku 25/1 činí 410 262,- Kč. Rozdíl zaplatí město Bělčice dle vypracované kupní smlouvy.

7./ usnesením č. 70/2015 schválilo navrhnout panu Brunerovi – vlastníkovi pozemku parc. č. 1074/4 v k.ú. a obci Bělčice, cenu 200,- Kč/m². Zároveň uložilo starostovi, aby pana Brunera informoval, že v současné době probíhá zpracování nového ÚP města Bělčice, ve kterém je toto místo navrženo z pietních důvodů jako veřejná zeleň.

Tímto byl program vyčerpán a jednání skončilo v 17.00 h

Zapsala dne 22.07.2015 Hana Bobková

Ověřovatelé: Převrátíl, ing. Zeman

Pavel Vejšický
starosta města



Zápis je vyvěšen v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů