

## **Usnesení ze zasedání zastupitelstva Města Bělčice, které se konalo dne 27.1. 2022**

Přítomni: Vejšický, Váchová, Schořovský, Zamrazil, Viktora, Pěnička, ing. Srb

Omluven: Hrklová, Janotová, Hroník, ing. Zeman

Hosté: Holub

Dle počtu přítomných (7) je zastupitelstvo usnášeníschopné.

### **Navržený program:**

1. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva ze dne 14.12. 2021.
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
3. Schválení programu.
4. Žádost o ukončení nájemní smlouvy za prostory bývalé ordinace dětské lékařky v č.p. 259 (██████████).
5. Schválení návrhu dodatku č.6 ke smlouvě o komplexním zabezpečení odstranění odpadu s firmou Rumpold-P s.r.o.
6. Zpráva o uplatňování územního plánu Bělčice (období 2018 – 2022). Sdělení úřadu územního plánování.
7. Projednání žádosti p. ██████████ o možnost zřídit zástavní právo na koupený pozemek parc.č. 1232/27 za účelem získání úvěru na výstavbu RD (výhradně k tomuto účelu).
8. Schválení podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Krajského neinvestičního dotačního programu „Neinvestiční dotace pro jednotky SDH obcí“ na drobné opravy vnitřních prostor hasičské zbrojnice.
9. Schválení strategického rámce MAP pro ZŠ a MŠ Bělčice – investiční priority pro období 2021-2027.
10. Změna položky 1340, dle nové platné vyhlášky č.412/2021 sb. o rozpočtové skladbě, na položku 1345.
11. Seznámení s novým plánem péče přírodní rezervace Újezdec na období 2022-2031.
12. Nabídka elektronické úřední desky.

Doplňeno:

13. Výpověď nájemní smlouvy z obecního bytu na adrese Sokolská 286, 387 43 Bělčice (hasičský byt)
14. Projednání nutnosti opravit místní komunikaci (spojovačku) mezi Hostišovicemi a Červínskem.

Diskuze:

### **Zastupitelstvo města Bělčice – body jednání a usnesení:**

**Bod 1. Usnesením č. 174/2022** souhlasí se zápisem ze zasedání zastupitelstva ze dne 14.12.2021 bez výhrad.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 2. Usnesením č. 175/2022** se určí ověřovatelé zápisu – paní Marta Váchová a pan Josef Pěnička.

Hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 2

**Bod 3. Usnesením č. 176/2022** se schválil navržený program rozšířený o body č. 13 a 14.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 4. Usnesením č. 177/2022** souhlasí s ukončením nájemní smlouvy z nebytových prostor v č.p. 259 ze dne 30.5. 2021 na žádost paní ██████████, která zde provozovala služby masáže.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 5. Usnesením č. 178/2022** souhlasí a schvaluje dodatek č.6 ke smlouvě č. 10100394 ze dne 1.4. 2015 o komplexním zabezpečení odstranění odpadu s firmou Rumpold-P s.r.o.. Pověřuje starostu k podpisu dodatku č.6.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 6. Usnesením č. 179/2022**

- I. Bere na vědomí povinnost města Bělčice vyplývající z § 5 odst. (6) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) o soustavném sledování uplatňování územně plánovací dokumentace a jejím vyhodnocování.
- II. Bere na vědomí povinnost pořizovatele územního plánu vyplývající z § 55 odst. (1) stavebního zákona o předložení zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.
- III. Schvaluje dle § 6 odst. (6) písm. b) stavebního zákona podání žádosti o zpracování „Zprávy o uplatňování Územního plánu Bělčice“ Městskému úřadu Blatná – odboru výstavby a územního plánování („dále jen úřad územního plánování“), který splní povinnost pořizovatele vyplývající z § 55 odst. (1) stavebního zákona.
- IV. Pověřuje v souladu s § 6 odst. (5) písm. f) a s přiměřeným užitím § 47 odst. (1) stavebního zákona zastupitele města [REDAKCE], jako určeného zastupitele, který bude po dobu zpracování a projednávání Zprávy o uplatňování Územního plánu Bělčice spolupracovat s pořizovatelem.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 7. Usnesením č. 180/2022** zastupitelstvo města Bělčice souhlasí v souladu s ujednáním článku VII odst. 3 kupní smlouvy ze dne 10.2. 2021 uzavřené s paní [REDAKCE] Fořtem se zřízením zástavního práva k pozemku parc.č. 1232/27, a to s podmínkou, že toto zástavní právo bude zřízeno za účelem získání úvěru pro výstavbu rodinného domu na tomto pozemku jeho vlastníky. V případě porušení této podmínky je město Bělčice oprávněno postupovat v souladu smlouvou, jako by souhlas nebyl udělen.

Hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

**Bod 8. Usnesením č. 181/2022** souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci Krajského neinvestičního dotačního programu „Neinvestiční dotace pro jednotky SDH obcí“ v roce 2022 na drobné opravy vnitřních prostor hasičské zbrojnice v Bělčicích.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod č.9 Usnesením č. 182/2022** schvaluje aktualizaci strategického rámce MAP pro ZŠ a MŠ Bělčice – investiční priority pro období 2021 – 2027 doplněného o rekuperační jednotky vzduchu do jednotlivých tříd a to jak v ZŠ Bělčice, tak i MŠ Bělčice.

Bere na vědomí.

**Bod č.10 Usnesením č. 183/2022** souhlasí a bere na vědomí změnu položky 1340, dle nové platné vyhlášky č.412/2021 sb. o rozpočtové skladbě, na položku 1345.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod č.11 Usnesením č. 184/2022** souhlasí a bere na vědomí nový plán péče přírodní rezervace Újezdec na období 2022-2031.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod č.12 Usnesením č. 185/2022** předběžně s pořízením elektronické úřední desky souhlasí, ale možnosti pořízení a výhod této el. úřední desky, žádá zpracovatele nabídky o osobní představení na zasedání zastupitelstva. Starosta domluví termín návštěvy.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod č.13 Usnesením č. 186/2022** souhlasí s oslovením vedení místního SDH Bělčice, které doporučí nového nájemníka do tohoto bytu. Nový nájemník by, dle názoru zastupitelstva, měl být opět z řad místního SDH Bělčice a nejlépe být členem JPO III Bělčice. Důvodem je správa budovy hasičské zbrojnice a rovněž i hasičských vozidel, strojů a zařízení.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod č.14 Usnesením č. 186/2022** souhlasí, aby Město Bělčice svojí část účelové místní komunikace Hostišovice – Červínvsko v délce cca 660 bm o šíři 3,5 m měřeno od křižovatky v obci Hostišovice u č.p. 17, opravilo. Cena je předběžně stanovena na 950. tis bez DPH. Zastupitelé souhlasí s vypracováním podkladů pro výběrové řízení.

Hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Vyvěšeno: 2.2. 2022** Zápis je vyvěšen v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.  
**Kompletní zápis je k nahlédnutí na MěÚ Bělčice.**